

ARTkitekt design AB
2021-04-20 K.S

Nybyggnadskarta enl. KF 2010-02-08 §220
Kommunstyrelsen
Båstads kommun

Fastighetsbeteckning: Böttö 3	D.nr.: 2021-000280
Areal enligt Fastighetsregistret: 622 kvm	Belägenhetsadress: Tunbyvägen 41B
Sökande:	
Platsbesök:	
Tomtindelingsplan: Nej	
Gällande detaljplan: 1183	Laga kraft: 1971-01-26
Planbeteckningar: se karta	
+0.0 Avvägd höjd -0.0- Avstånd mellan gränsmarkeringar enligt förrättningsakt	
Anmärkningar:	
Kartan upprättad 2021-03-08	

Följande rättigheter finns registrerade i Fastighetsregistret för xxx.

FRM-akt	Rättighetstyp	Ändamål utrymme	Förmånstagare	Belastad
1278-2020/80.1	officialservitut		Böttö 3 & 4	Böttö 6
1278-2020/80.2	officialservitut	väg	Böttö 3	Böttö 4
1278-2020/80.3	officialservitut	väg	Böttö 4	Böttö 3

Vattenledning med avstängningsventil och servis V 000

Spillvattenledning med tillsynsbrunn S 000

Dagvattenledning med tillsynsbrunn D 000

Ungefärligt vattentryck i förbindelsepunkten är.....bar

Förbindelsepunkt	Vattengångens höjd Förbindelsepunkt	Material och diameter i förbindelsepunkt
Vatten	V -	-
Spillvatten	S -	-
Dagvatten	D -	-

Dessa anvisningar är beräknade höjder och lägen, observera att de kan avvika från befintligt läge.

Anmärkning VA:

VA-uppg. granskade av NSVA (Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB)
Vid frågor om VA kontakta NSVA, www.nsva.se alt. 010-490 97 00.

Föreslagen FG-höjd på nya byggnader:

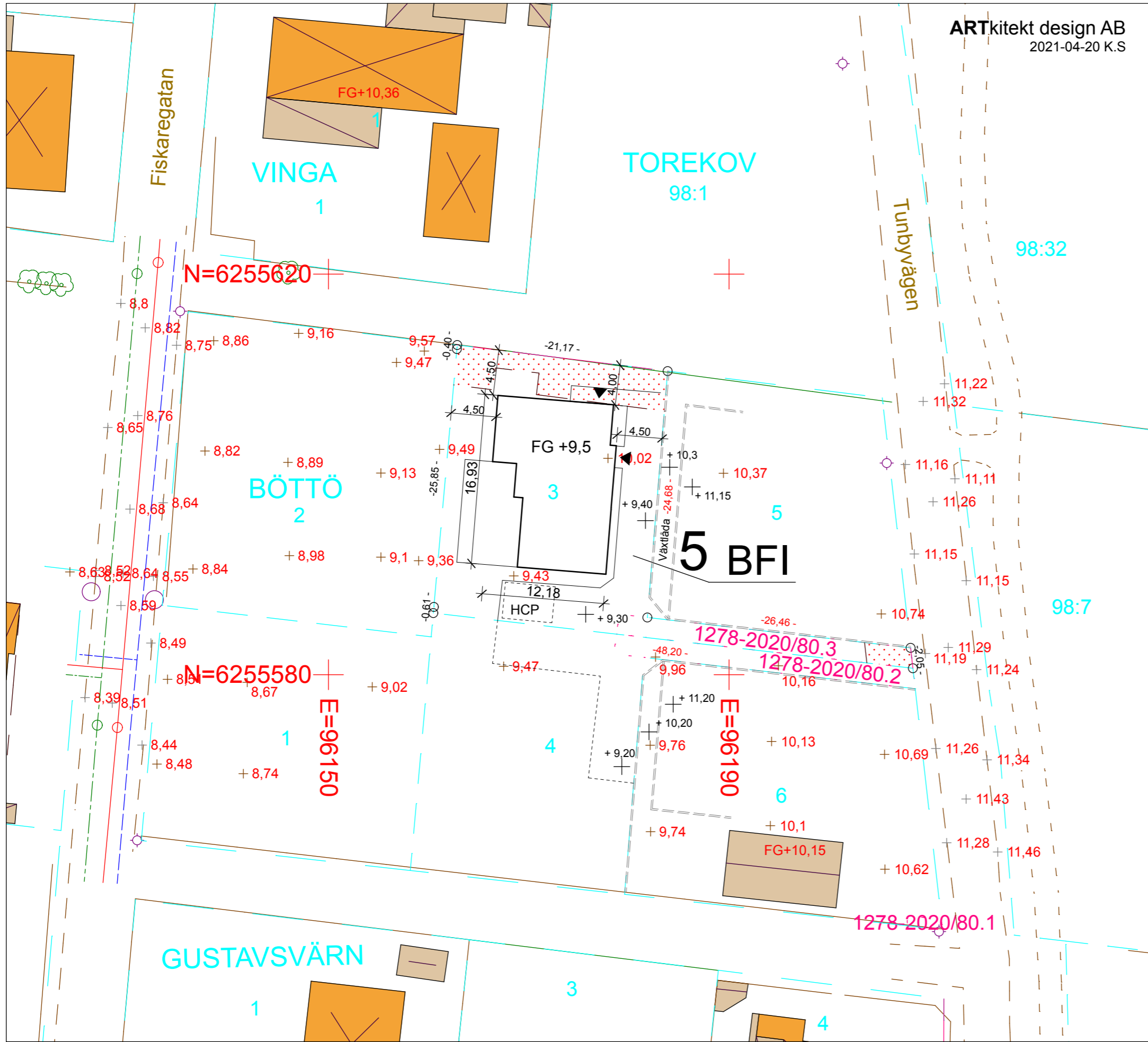
ANM: Kartunderlaget får ej förändras.
Redovisningen av gränser och rättigheter är inte juridiskt bindande.
Utstakning och lägeskontroll kan tillhandahållas av Samhällsbyggnad 0431-77000.

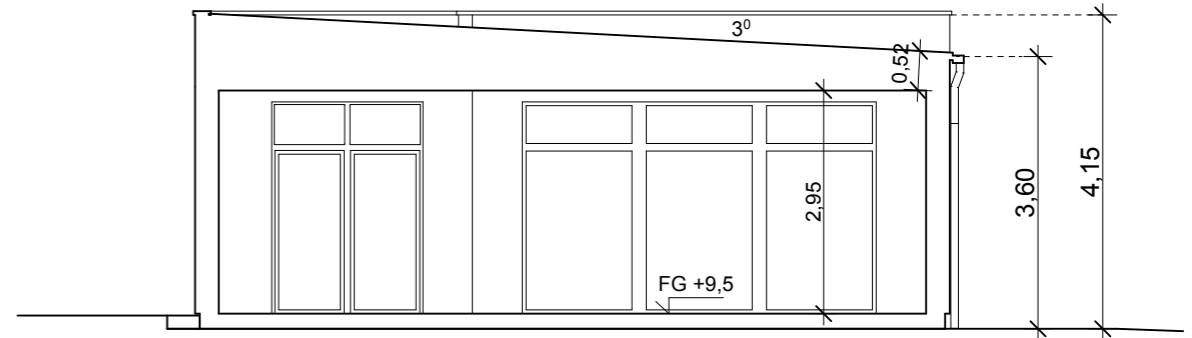
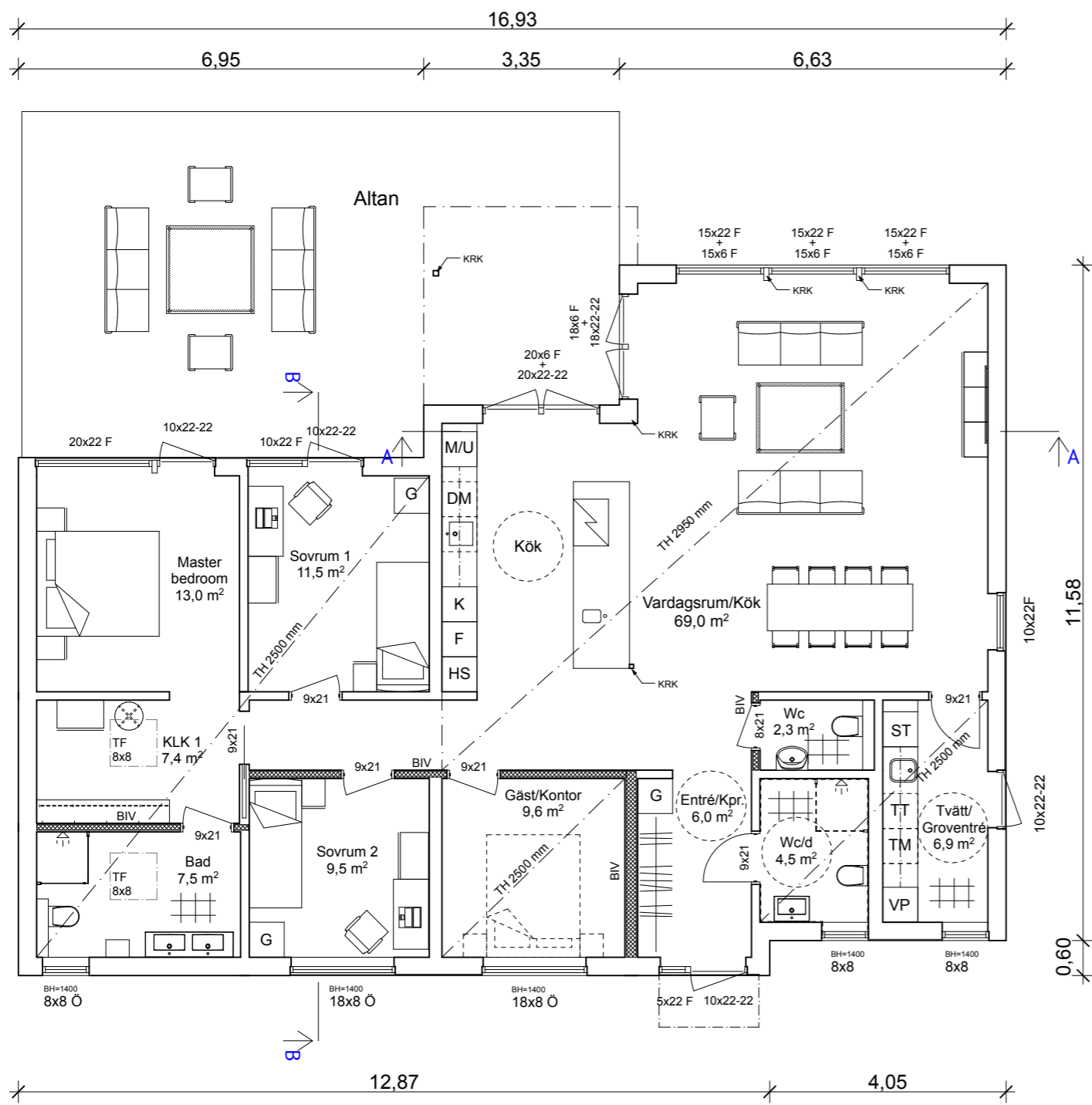
Beteckningsstandard HMK-Ka	Koordinatsystem plan SWEREF 99 13 30	Koordinatsystem höjd RH 2000	Skala 1:400 i A3
----------------------------	--------------------------------------	------------------------------	------------------

0 10 20 30m

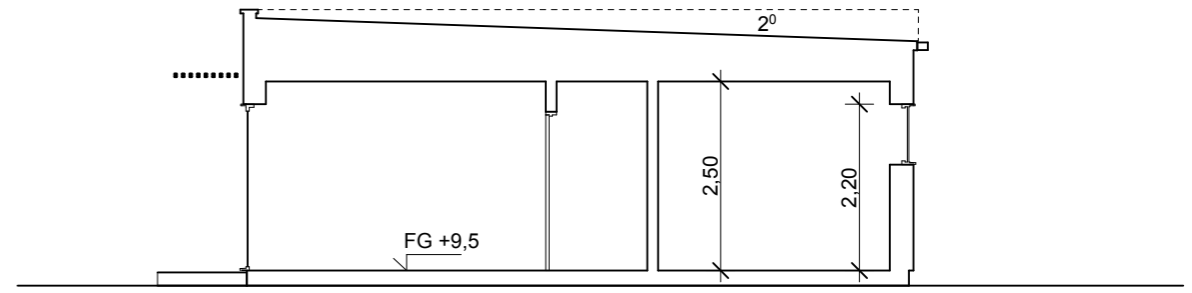
Plats för arkitekts/projektors signatur, datum och ev. revidering

Jag intygar härmed att tillhandahållat underlag ej i något avseende har förändrats.





Sektion A



Sektion B

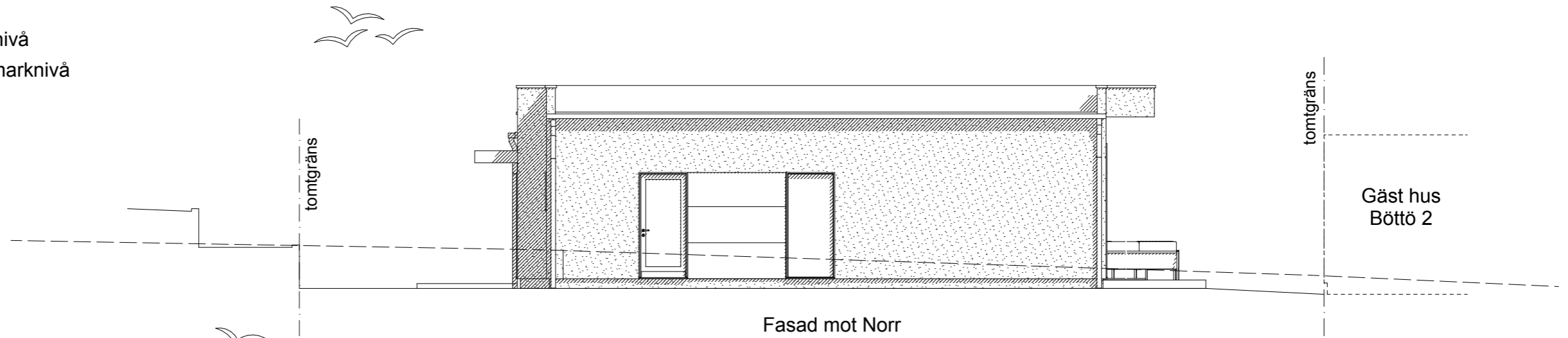
ENTRÉVÅNING

BYA: 180,0 m²
BOA: 156,5 m²

Skala 1:100 (m)

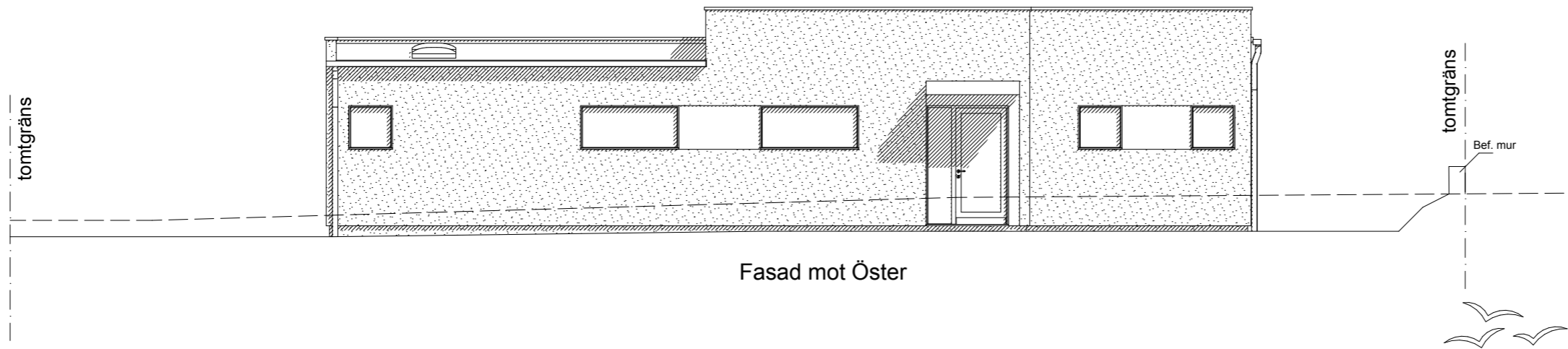
BET.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	DATUM.	SIGN.
STATUS		URSPRUNGSARKITEKT		
Bygglövshandling		Prn. 2035		
		Willa Nordic AB Bäckgatan 5 SE-576 95 Stockaryd Tfn. +46 382 181 000 Fax. +46 382 200 24		RITAD K.S
		Alla rättigheter till denna ritning tillkommer exklusivt Willa Nordic AB och skyddas av upphovsrättslagen. Ritningen får ej kopieras, ändras, spridas eller på annat sätt användas utan Willa Nordic AB:s skriftliga godkännande.		DATUM
FASTIGHET		CAD NR.		
BÖTTÖ 3 Båstads Kommun		SKALA	ARK	
		1:100	A3	
		PROJEKT NR.		
		A 3593		
TYP AV RITNING		RITNING NR.	BET.	
Plan och sektioner		A-02		

--- Bef. marknivå
 — Blivande marknivå

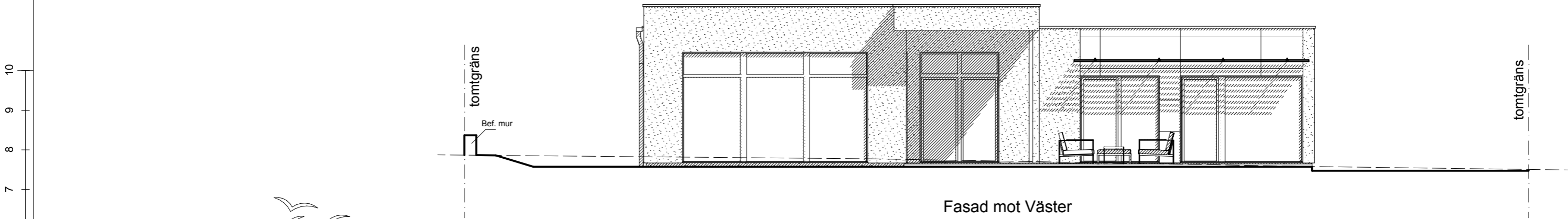


Fasad mot Norr

Gäst hus
 Böttö 2

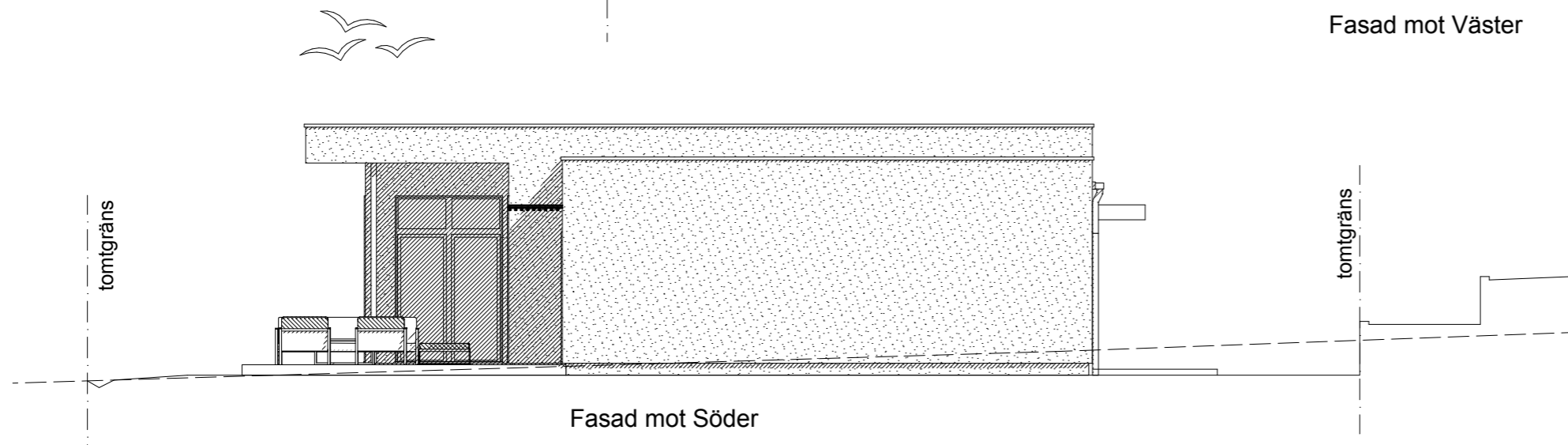


Fasad mot Öster




Fasad mot Väster

Skala 1:100 (m)



Fasad mot Söder

BET.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	DATUM.	SIGN.
STATUS		URSPRUNGSARKITEKT		
Bygglövshandling		Prn. 2035		
		Willa Nordic AB Bäckgatan 5 SE-576 95 Stockaryd Tfn. +46 382 181 000 Fax. +46 382 200 24	Alla rättigheter till denna ritning tillkommer exklusivt Willa Nordic AB och skyddas av upphovsrättslagen. Ritningen får ej kopieras, ändras, spridas eller på annat sätt användas utan Willa Nordic AB:s skriftliga godkännande.	RITAD K.S DATUM
FASTIGHET		CAD NR.		
BÖTTÖ 3		SKALA		
Båstads Kommun		ARK A3		
TYP AV RITNING		PROJEKT NR.		
Fasader		A 3593		
		RITNING NR.		
		A-03		









